

報道各位

業界初 高速振動で2液の防水材を自動混合
『オルタック Vibra(ビブラ)システム』
超高層マンションのベランダウレタン塗膜防水工事に朗報
(9月21日運用開始)

建築防水材の製造・販売を手掛ける田島ルーフィング株式会社(本社:東京都千代田区、代表:田島国雄)は、ベランダなどの防水工事に使用するウレタン塗膜防水材を、仮設ゴンドラ内で混ぜ合わせることができる業界初の高速振動型混合システム「オルタック Vibra(ビブラ)システム」を9月21日から運用開始いたします。

■超高層マンション大規模修繕でのベランダ防水工事の作業効率を改善

近年、大規模修繕の時期を迎える超高層マンションが増えています。その高さ故に外足場を組まず、仮設ゴンドラの使用が一般的ですが、狭いゴンドラ内(作業スペースの幅が標準タイプで600mm)をいかに有効な作業スペースとして利用するかが課題となっています。ここで威力を発揮するのが「オルタック Vibra システム」。

マンション大規模修繕におけるベランダの防水工事では、ウレタン塗膜防水材が一般的に広く採用されています。ウレタン塗膜防水材は、施工の直前に液状の主剤・硬化剤を混合してベランダに塗布。2液が化学反応することで硬化し、弾性状の防水被膜を作る仕組みです。

従来の現場では主剤・硬化剤をそれぞれの缶からバケツなどに移し、プロペラ型電動攪拌機を用いて混合しています。この作業は狭いゴンドラ内では出来ないため、一般的には建物内に攪拌用のスペースが必要です。また、混合後のウレタン防水材はバケツなどの開放型容器にて施工部位まで運ぶため、運搬時には混合液のこぼれ、飛び跳ねなどの注意が必要でした。

「オルタック Vibra システム」は、コンパクトな高速振動機を直接ゴンドラに設置し、密閉型の缶をセットするだけで自動混合が完了する画期的なシステムです。硬化剤入りの9L缶に主剤を投入し、缶の蓋を閉めて高速振動機にかけるだけ。プロペラ型電動攪拌機に比べ、周辺を汚すことも少なく、クリーンな作業環境を保ちます。混合攪拌のたびにゴンドラから降りる必要がないので、作業効率の飛躍的な改善が期待できます。



仮設ゴンドラに設置した「オルタック Vibra システム」



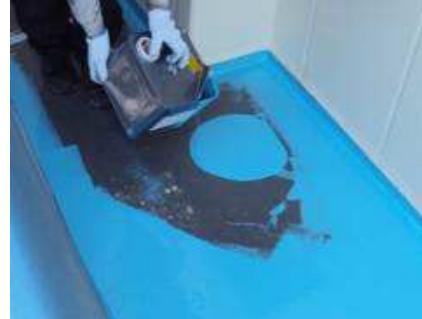
写真右:通常の混合攪拌作業

■自動混合後もスムーズな施工

混合が終了したら、缶を取り出してバルコニー側の技能員に手渡しします（蓋が閉まったままなのでウレタン防水材料をこぼす心配がありません）。そのまま施工部位まで運び、蓋を開封するか、缶の隅をくり開き防水材料を流して塗り広げるだけですので、クリーンな環境を保ちながら手早い作業で、施工がスムーズに進行します。



混合した缶を蓋をしたまま運搬



開封して防水材料を分配

■使用するウレタン防水材料にも新しい工夫

今回「オルタック Vibra システム」に適したウレタン塗膜防水材料として、速硬化タイプでありながら、可使時間※を長くした「オルタック サンキュア」と、補強メッシュを使わずに一般的な補強工法と同等の強靭性を持つ「GO-JIN(ごうじん)」の2種類を用意しました。

両者とも主剤・硬化剤の色が異なるため、混合状態が一目瞭然。良質な塗膜を安定して形成できるウレタン塗膜防水材料です。

※可使時間：混合後、硬化が始まるまでの施工可能時間。



「オルタック Vibra システム」は、超高層マンションのウレタン塗膜防水工事の施工環境を大きく改善するために、仮設ゴンドラ事業大手の日本ビソー株式会社と、田島ルーフィング株式会社が共同開発いたしました。

今後は当システムの普及推進のため、ウレタン塗膜防水の混合攪拌のみならず、当システムを応用展開した外壁シーリング材の混合検討をシーリングメーカーと共同研究したいと考えております。

※当システムは、「第22回 建築再生展」(2017年5月31日から6月2日 会場：東京ビックサイト)に出展いたします。

【システム概要】

- 品名: オルタック Vibra(ビブラ)システム
- 機能: ウレタン塗膜防水材の自動混合システム
- 使用用途: 超高層マンション(タワーマンション)におけるウレタン塗膜防水工事
- 運用開始: 2017年9月21日(高速振動混合機のレンタルとVibraシステム専用のウレタン防水材の販売)
- 高速振動混合機の寸法(mm): 高さ 965 × 幅 430 × 奥行 380
- 高速振動混合機の重量: 76kg
- 高速振動混合機の使用電源: AC110V 6A

【会社概要】

- 社名: 田島ルーフィング株式会社
- 本社所在地: 東京都千代田区岩本町 3-11-13
- 代表: 代表取締役社長 田島国雄
- 創立: 1919(大正8)年6月5日
- 従業員数: 980人
- 資本金: 8,232万円(払込資本金)
- 事業内容: 建築防水材、床材の製造並びに販売

《本件に関するお問い合わせ先》

田島ルーフィング株式会社 営業企画部 広報企画室

〒101-8579 東京都千代田区外神田 4-14-1

電話: 03-6837-8880 / FAX: 03-6837-8891

E-Mail: info_r@tajima.co.jp